

***Décision du Président de la Communauté d'agglomération
de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane***

**AMENAGEMENT ET DEVELOPPEMENT SPORTIF
DEVELOPPEMENT ET ACTIVITES SPORTIFS**

**SIGNATURE D'UNE CONVENTION AVEC L'ASSOCIATION USOBL NATATION DE MISE
A DISPOSITION A TITRE GRACIEUX DE LA PISCINE COMMUNAUTAIRE DE BRUAY-
LA-BUISSIÈRE**

Considérant que la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane exerce la compétence en matière d'équipements aquatiques, parmi lesquels figure la piscine communautaire de Bruay-La-Buissière exploitée en régie,

Considérant que le développement de la natation sportive relève de la Fédération Française de Natation décliné au plan local par les clubs affiliés,

Considérant que le développement de la natation participe aux objectifs définis dans le cadre du « Plan Piscines » validé dans le cadre du transfert des équipements aquatiques, par délibération du Conseil Communautaire en date du 21 septembre 2016,

Considérant qu'afin de répondre aux objectifs du plan, les équipements sont gracieusement mis à disposition des clubs de natation affiliés à la Fédération Française de Natation,

Considérant qu'il y a lieu de signer une convention ayant pour objet de définir les conditions d'occupation de la piscine communautaire de Bruay-La-Buissière par l'association USOBL NATATION, dont le siège social est situé à Bruay-La-Buissière (62700), place Henri Cadot - Hôtel de Ville pour ses compétitions, meetings, et entraînements, selon les modalités prévues dans le projet ci-joint, |

En vertu des délibérations du Conseil communautaire en date des 12 janvier, 22 mars, 13 décembre 2017, 14 février 2018, 3 avril, 26 juin et 13 novembre 2019 donnant délégation au Président de approuver les modalités de mise à disposition (en ce compris les procès-verbaux prévu à l'article L1321-1 et suivants du CGCT), d'utilisation, de gestion ou d'entretien des biens ou équipements communautaires ; Décider de la conclusion ou de la révision du louage de choses.

Le Président,

DECIDE de signer une convention avec l'association USOBL NATATION, dont le siège social est situé à Bruay-La-Buissière (62700), place Henri Cadot - Hôtel de Ville ayant pour objet la mise à disposition à titre gracieux de la piscine communautaire de Bruay-La-Buissière pour une durée d'un an renouvelable tacitement, selon les modalités prévues dans le projet ci-joint.

PRECISE que la présente décision sera portée à la connaissance du Conseil communautaire lors de sa prochaine réunion.

INFORME que cette décision peut faire l'objet d'un recours gracieux par saisine de son auteur ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Lille, dans un délai de deux mois à compter de sa publication sur le site internet de la collectivité.

Fait à Béthune, le 8 juin 2020

Certifié exécutoire par le Président
Compte tenu de la réception en
Sous-préfecture le : 8 juin 2020
Et de la publication le : 8 juin 2020
Le Président,
Certifié signé

Le Président,
Certifié signé

WACHEUX Alain

WACHEUX Alain



Communauté d'Agglomération

Béthune-Bruay

Artois Lys Romane

CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE LOCAUX ET EQUIPEMENTS AQUATIQUES

Entre les soussignés :

La Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane dont le siège est à Béthune (62400) 100 avenue de Londres, représentée par son (ou sa) Vice-Président(e) en exercice, Monsieur ou Madame.....dûment habilité(e) aux présentes en vertu de la décision n°2020/..... en date du 2020.

Ci-après dénommée **la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane,**

D'une part,

Et : L'Association « USOBL NATATION », dont le siège social est situé à Bruay-La-Buissière (62700) place Henri Cadot – Hôtel de Ville, représentée par son Président Monsieur Fabrice ROSELE, dûment habilité à signer la présente sur décision du conseil d'administration du.....

Ci-après dénommée **l'association,**

D'autre part,

Considérant les statuts de l'association parus au Journal Officiel en date du 2 septembre 1936 dont l'objet est de promouvoir la natation,

Considérant la volonté de la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane, de promouvoir cette activité, objectif inscrit au « Plan piscines », validé par délibération du Conseil Communautaire en date du 21 septembre 2016, suite au transfert des équipements aquatiques à la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane.

CONVENTION

CHAPITRE I - CONDITIONS GENERALES

ARTICLE 1 - OBJET

La Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane met gracieusement à disposition de l'association la piscine communautaire de Bruay-La-Buissière (plan en annexe) pour y exercer une activité de natation. L'accès des locaux est autorisé à titre ponctuel selon le planning d'utilisation ci-annexé pour les activités :

- d'entraînement à la natation,
- d'organisation des compétitions, meetings et manifestations prévus ou non au calendrier officiel.

La piscine désignée précédemment sera ci-après dénommée **la piscine communautaire**.

ARTICLE 2 - ETAT DES LIEUX

Un état des lieux contradictoire sera dressé avant l'entrée de l'association dans les locaux, et un autre au terme de la convention. Toute dégradation qui serait constatée par le personnel de la piscine communautaire, après une utilisation des locaux par l'association sera réputée relever de la responsabilité de ladite association.

ARTICLE 3 - DUREE

La présente convention est conclue pour une durée d'un an à compter du 1^{er} septembre 2020. Elle sera renouvelée tacitement par période d'un an, sauf dénonciation par l'une ou l'autre des parties par lettre recommandée avec avis de réception moyennant un préavis d'un mois.

CHAPITRE II - CONDITIONS D'UTILISATION

ARTICLE 4 - DESTINATION DES LOCAUX

L'association devra utiliser les biens mobiliers et immobiliers dans le cadre exclusif de ses activités de natation. Cette destination ne devra faire l'objet d'aucun changement.

Lors de l'utilisation des créneaux d'entraînement qui lui sont mis à disposition à la piscine communautaire, l'association s'engage à n'y faire participer que ses adhérents.

Toute utilisation à connotation politique, confessionnelle ou contraire aux bonnes mœurs est interdite.

ARTICLE 5 – PLANNING D'UTILISATION

L'association s'engage à formuler par écrit, avant le 28 février de chaque année, ses demandes de mise à disposition de la piscine communautaire pour la saison sportive suivante. Compte tenu des différentes demandes reçues, la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane élaborera le planning d'utilisation de la piscine communautaire. Ce planning sera transmis à l'association au plus tard le 30 avril de chaque année.

ARTICLE 6 – CRENEAUX MIS A DISPOSITION

Les créneaux attribués à l'association pourront l'être à titre exclusif ou partagé.

En cas de partage de créneaux, l'association se conformera aux dispositions qui lui seront précisées par la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane et respectera la spécialisation des espaces.

En cas de fermeture de la piscine communautaire, l'association pourra éventuellement utiliser des créneaux d'autres piscines communautaires, à condition d'obtenir un accord du club résident et d'en informer au préalable par écrit la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane.

ARTICLE 7 - REGLEMENT INTERIEUR

L'association s'engage à respecter et à faire respecter par tous ses membres le règlement intérieur de la piscine communautaire qui est annexé à la présente convention.

ARTICLE 8 - SECURITE

L'association s'engage également à respecter et à faire respecter les consignes de sécurité afférentes aux équipements et manifestations sportives recevant du public, notamment le Livre III : Pratique sportive, Titre II et III du Code du Sport et particulièrement sur le nombre de personnes admises dans les enceintes sportives bâties ou de plein-air qui ne doit pas dépasser l'effectif défini par la commission locale de sécurité, et sur l'encadrement du public lors des compétitions.

L'association s'engage à respecter le Plan d'Organisation des Secours et de la Surveillance prévu dans la piscine communautaire.

L'association est seule responsable des conditions dans lesquelles elle organise son activité lors de l'utilisation de la piscine communautaire. L'association s'engage sur la présence en nombre suffisant de personnes titulaires d'un des diplômes suivants, à savoir :

- Brevet National de Sécurité et de Sauvetage Aquatique (B.N.S.S.A.),
- Brevet d'Educateur Sportif des Activités de la Natation (B.E.E.S.A.N.),
- Brevet Professionnel Jeunesse Education Populaire et Sport Activités Aquatiques et de la Natation (B.P.J.E.P.S. A.A.N.)

Ces personnes, situées hors de l'eau, assureront exclusivement la surveillance de la zone de baignade réservée à l'association, et ce, que la mise à disposition des créneaux se fasse pendant ou en dehors de l'ouverture au public.

L'association fournira les diplômes des personnels encadrant les activités pratiquées et s'engage à suivre l'évolution de la réglementation applicable.

En cas de contrôle de la Direction Départementale de la Cohésion Sociale, l'association devra être en mesure de présenter les diplômes des personnels encadrants.

ARTICLE 9 - CHARGES ET CONDITIONS

La présente mise à disposition est consentie aux charges et conditions générales que l'association accepte

expressément à savoir :

- *exercer personnellement et de façon continue son activité dans les locaux mis à disposition et suivant la destination ci-dessus prévue ;
- * veiller à ce que l'activité exercée dans les lieux ne trouble, en aucune façon, la tranquillité des voisins ;
- * se conformer aux lois et règlements en vigueur, notamment en ce qui concerne la voirie, l'hygiène, la salubrité, la police, la sécurité, le travail et s'abstenir d'exercer dans les locaux toute activité soumise à autorisation administrative avant d'avoir obtenu cette dernière ;
- * rendre après chaque utilisation, les locaux propres et débarrassés de ses détritres ;
- * ranger le matériel qu'elle utilise dans les locaux et rangements destinés à cet effet.

ARTICLE 10 - ENTRETIEN ET REPARATION DES LOCAUX

L'association ne devra rien faire ou laisser faire qui puisse détériorer les locaux et elle devra informer immédiatement le propriétaire de toute atteinte qui serait portée à la propriété, de toutes dégradations ou détériorations qui viendraient à se produire sur les biens mobiliers et immobiliers objet des présentes. L'association sera responsable des accidents causés par ses matériels et objets, son personnel et son public.

Les locaux étant destinés à recevoir du public, la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane, s'engage à respecter les obligations du propriétaire en matière de sécurité et notamment à faire procéder, aux échéances requises, par un organisme agréé comme il est demandé par le règlement E.R.P., à la vérification et à l'entretien régulier des installations électriques, de gaz, de secours, d'incendie et sportives.

ARTICLE 11 – TRANSFORMATION ET EMBELLISSEMENT DES LOCAUX

Aucune installation de matériel ou équipement ne pourra être réalisée par l'association sans qu'elle ait obtenu, au préalable, l'autorisation expresse de la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane.

En cas d'autorisation, les travaux devront être exécutés sous la responsabilité de l'association et sous la surveillance des services de la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane.

ARTICLE 12 - CESSION - SOUS-LOCATION

La présente convention étant consentie intuitu personae et en considération de l'objectif décrit à l'article 1, toute cession des droits en résultant est interdite.

De même, l'association s'interdit de sous-louer tout ou partie des locaux objets de la présente convention et, plus généralement, d'en conférer la jouissance totale ou partielle à un tiers, par quelque modalité juridique que ce soit.

ARTICLE 13 - VISITE DES LOCAUX

Pendant sa présence sur les lieux, l'association devra laisser les représentants de la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane, visiter les biens immobiliers mis à disposition, en particulier pour s'assurer de leur état et usage.

Elle devra fournir à la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane, et ce à la première demande, toutes les justifications qui pourraient lui être demandées concernant la bonne exécution de la convention.

ARTICLE 14 – INDISPONIBILITE DE L'EQUIPEMENT

La Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane se réserve la possibilité de modifier les plannings d'utilisation remis à l'association chaque année en cas de travaux, pour les besoins

des services de la collectivité et les évènements exceptionnels.

ARTICLE 15 – CONDITIONS D'ORGANISATION DES MEETINGS ET COMPETITIONS

L'association devra formuler ses demandes de réservation de créneaux dans les conditions visées à l'article 5.

Les compétitions, dont les dates seraient connues ultérieurement, seront intégrées dans le planning annuel suivant les disponibilités de l'équipement. Les demandes devront être formulées par écrit, auprès de Monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane dont le siège est à BETHUNE (62400) 100 avenue de Londres, et dans des délais permettant à la collectivité de se positionner (idéalement un mois d'avant).

L'association est seule responsable des compétitions, meetings et manifestations qu'elle organise dans la piscine communautaire.

Lorsque l'association organise la vente de boissons (article L 3335-4 du Code de Santé Publique), sandwiches, gadgets, etc..., elle est autorisée par la Communauté d'Agglomération, à percevoir auprès des utilisateurs le produit des locations et des ventes, et à conserver les sommes perçues.

La vente d'alcool est interdite dans l'enceinte de la piscine communautaire.

L'association est autorisée à exploiter de la publicité sur les espaces dédiés à l'intérieur de la piscine communautaire. Ces publicités devront avoir un caractère exclusivement commercial ou promotionnel, sachant que l'association est autorisée à percevoir et à conserver le montant des recettes correspondantes.

CHAPITRE III - CONDITIONS FINANCIERES

ARTICLE 16 - REDEVANCE

La mise à disposition de la piscine communautaire à l'association est consentie à titre gracieux.

A ce titre, cette mise à disposition constitue une aide en nature de la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane, à l'association estimée à 19 592 €an (218 € par heure de fonctionnement (bassin complet) x 7 heures de fonctionnement par semaine d'utilisation x 12 semaines (en mai, juin et septembre) et 32 €par ligne d'eau x 1 ligne d'eau x 5 heures de fonctionnement par semaine d'utilisation x 8 semaines (en juillet et août)).

ARTICLE 17 - CHARGES

Les coûts de fonctionnement (énergies, fluides...) restent à la charge de la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane.

Les frais de surveillance des locaux sont supportés par la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane, sauf en cas de circonstances exceptionnelles ou spécifiques générées par l'association nécessitant un renforcement du gardiennage habituel.

La Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane, pourra remettre des clés et des badges à l'association. Pour ce faire l'Association s'engagera par écrit à donner le nom du ou des récipiendaires et à ne pas copier les clés remises sans autorisation de la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane.

ARTICLE 18 - IMPOTS - TAXES

L'impôt foncier est à la charge de la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane.

CHAPITRE IV – PIECES A PRODUIRE PAR L'ASSOCIATION

ARTICLE 19 – DOCUMENTS COMPTABLES ET FINANCIERS

Afin de permettre à la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane, d'opérer le suivi de l'exécution de la présente convention, l'association s'engage à lui communiquer chaque année les documents suivants :

- au plus tard, dans les cinq mois suivant la clôture de l'exercice : le bilan, le compte de résultat, le détail des comptes et l'annexe établis selon les règles du plan comptable général de 1982 ;
- dans le délai d'un mois suivant la tenue de l'Assemblée Générale Ordinaire de l'association sportive, la copie de son procès-verbal accompagnée du rapport d'activités du Comité Directeur et de la présentation des comptes d'exploitation et bilan. Ces documents devront faire apparaître clairement et de manière détaillée le produit des recettes d'abonnement, de billetterie, de publicité et de sponsoring ;
- dans les deux mois qui suivent l'Assemblée Générale et en tout état de cause pour le 1er septembre de l'année en cours : un programme d'activités pour la saison à venir ainsi qu'un budget prévisionnel retraçant de manière sincère les prévisions de charges et de produits.

ARTICLE 20 - DOCUMENTS ADMINISTRATIFS

La signature de la présente convention sera accompagnée d'une copie des statuts et de la composition du bureau ou du comité directeur.

Au plus tard, un mois après le renouvellement éventuel du bureau ou du comité directeur, l'association s'engage à adresser à la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane, une copie de ce dernier.

CHAPITRE V - ASSURANCES

ARTICLE 21 - ASSURANCES

L'association déclare avoir souscrit une assurance ayant pour objet de garantir sa Responsabilité Civile dans le cadre de la mise en œuvre de la présente convention.

Ce contrat devra comporter une LCI (Limite Contractuelle d'Indemnisation) suffisante pour couvrir les dommages occasionnés et les indemnisations dues. L'association en paiera exactement les primes et cotisations.

Copie de son attestation d'assurance devra être transmise à la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane à chaque renouvellement, sans demande préalable. Le défaut d'assurances entraînera la résiliation pure et simple de la présente convention.

CHAPITRE VI - FIN DE LA MISE A DISPOSITION

ARTICLE 22 - RESILIATION DE LA CONVENTION

La présente convention pourra être résiliée par l'une ou l'autre des parties en cas de non-respect des lois et règlements ou de l'une quelconque des obligations contenues dans la présente convention, après mise en

demeure adressée par courrier recommandé avec accusé-réception et restée sans effet dans un délai d'un mois.

La révocation de la présente convention par la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane ne donnera lieu à aucune indemnisation.

La présente convention sera résiliée de plein droit par la dissolution de l'association pour quelque cause que ce soit, ou par la destruction des locaux.

ARTICLE 23 - LITIGES

En cas de litige né de l'interprétation, de l'inexécution ou de la rupture de la présente convention, il est convenu qu'avant d'introduire un recours contentieux, les parties s'obligeront à rechercher sérieusement une solution amiable, dans un délai raisonnable qu'elles auront préalablement fixé et qui ne pourra pas avoir pour effet de priver l'une ou l'autre des parties de l'exercice des voies de recours juridictionnels. En cas d'échec, la juridiction compétente est le Tribunal Administratif de LILLE.

ARTICLE 24 - SPECIFICATION

Il est spécifié que les lois sur la propriété commerciale ne sauraient s'appliquer à cette convention.

ARTICLE 25 - ELECTION DE DOMICILE

Pour l'exécution des présentes, la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane fait élection de domicile à son siège et l'association dans les lieux mis à disposition.

CHAPITRE VII – LES PERSONNELS

ARTICLE 26 – COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE BETHUNE-BRUAY, ARTOIS LYS ROMANE

Les personnels salariés de la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane relèvent exclusivement de l'autorité territoriale compétente et ne sauraient être mis à disposition ou intervenir au profit de l'association.

Fait en double exemplaire,

A Béthune, le

**La Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay,
Artois Lys Romane
Par délégation du Président,
Le (ou La) Vice-Président(e)**

L'association « USOBL NATATION »

Le Président

Fabrice ROSELE

ANNEXE

Nom de l'Association : USOBL NATATION

Adresse : place Henri Cadot - Hôtel de Ville 62700 Bruay-La-Buissière

Représentée par son Président : Fabrice ROSELE

Bâtiment concerné : Piscine Communautaire de Bruay-La-Buissière

Pour une activité en mai, juin et septembre sans la présence de personnel le :

- lundi de 19h00 à 20h45 (moitié de bassin)
- mercredi de 19h00 à 20h45 (moitié de bassin)
- jeudi de 19h00 à 20h45 (moitié de bassin)
- vendredi de 19h00 à 20h45 (moitié de bassin)

Pour une activité en juillet et août en présence de personnel le :

- lundi de 10h00 à 11h00 (une ligne d'eau)
- mardi de 10h00 à 11h00 (une ligne d'eau)
- mercredi de 10h00 à 11h00 (une ligne d'eau)
- jeudi de 10h00 à 11h00 (une ligne d'eau)
- vendredi de 10h00 à 11h00 (une ligne d'eau)

MATERIEL :

1 — Aucun local ne sera attribué exclusivement à l'association

2 — L'association est autorisée à utiliser le matériel pédagogique et d'animation appartenant à la Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane

MOBILIER :

Les locaux ci-dessus désignés, sont fournis sans aucune mise à disposition de mobilier.